



# UN LIEU POUR RESPIRER, CRÉER ET S'ÉPANOUIR

Aux abords du lac Lovering, découvrez un havre de paix où forêt, champs et eau façonnent un cadre de vie unique. Ici, la tranquillité des grands espaces rencontre la vitalité des Cantons-de-l'Est, entre stations de ski, golf, vélo et activités nautiques. À seulement 12 minutes de Magog, profitez du parfait équilibre entre nature préservée et commodités.

Que vous soyez amateur de plein air, épicurien ou en quête d'un lieu inspirant, chaque journée devient une invitation à l'évasion : balades en forêt, détente sur les plages privées, sorties sur l'eau et découvertes locales.

## Le Boisé Häven – Bien plus qu'un terrain, un mode de vie.



## À VOUS DE CHOISIR!

# TERRAINS BOISÉS EN FORÊT MATURE OU VASTES ESPACES LUMINEUX AVEC VUE!

### RUE TÊTREAU ET BORDELEAU – MAGOG

TERRAIN 1		50.29 x 223.1 irr - 24 569.5 m <sup>2</sup>	375 000 \$ + tx
TERRAIN 2		95.45 x 266.63 irr - 17 073.4 m <sup>2</sup>	375 000 \$ + tx
TERRAIN 3		50.05 x 266.63 irr - 13 619.8 m <sup>2</sup>	375 000 \$ + tx
TERRAIN 4		50.09 x 278.51 irr - 14 245.3 m <sup>2</sup>	RÉSERVÉ
TERRAIN 5		50.09 x 291.31 irr - 14 885.3 m <sup>2</sup>	RÉSERVÉ
TERRAIN 6		50.73 x 175.97 irr - 8 480.0 m <sup>2</sup>	275 000 \$ + tx
TERRAIN 7		51.77 x 164.26 irr - 8 025.5 m <sup>2</sup>	275 000 \$ + tx
TERRAIN 8		57.72 x 151.20 irr - 8 010.9 m <sup>2</sup>	250 000 \$ + tx
TERRAIN 9		63.26 x 132.99 irr - 8 013.9 m <sup>2</sup>	179 000 \$ + tx
TERRAIN 10		87.34 x 155.73 irr - 8 643.4 m <sup>2</sup>	179 000 \$ + tx
TERRAIN 11		79.39 x 122.21 irr - 8 033.5 m <sup>2</sup>	179 000 \$ + tx
TERRAIN 12		50 x 178.91 irr - 8 051.7 m <sup>2</sup>	VENDU
TERRAIN 13		50 x 194.02 irr - 8 773.7 m <sup>2</sup>	179 000 \$ + tx
TERRAIN 14		50 x 169.50 irr - 8 724.6 m <sup>2</sup>	179 000 \$ + tx
TERRAIN 15		50 x 143.38 irr - 8 575.9 m <sup>2</sup>	179 000 \$ + tx

TERRAIN BOISÉ

TERRAIN AVEC VUE SUR LES MONTAGNES

TERRAIN CHAMP